

OBLIGATIES

Uitgegeven door Windpark Zeewolde B.V.



Totaal uit te geven bedrag
€ 13,5 miljoen



1 obligatie is **€ 500**
(in totaal **27.000** obligaties)

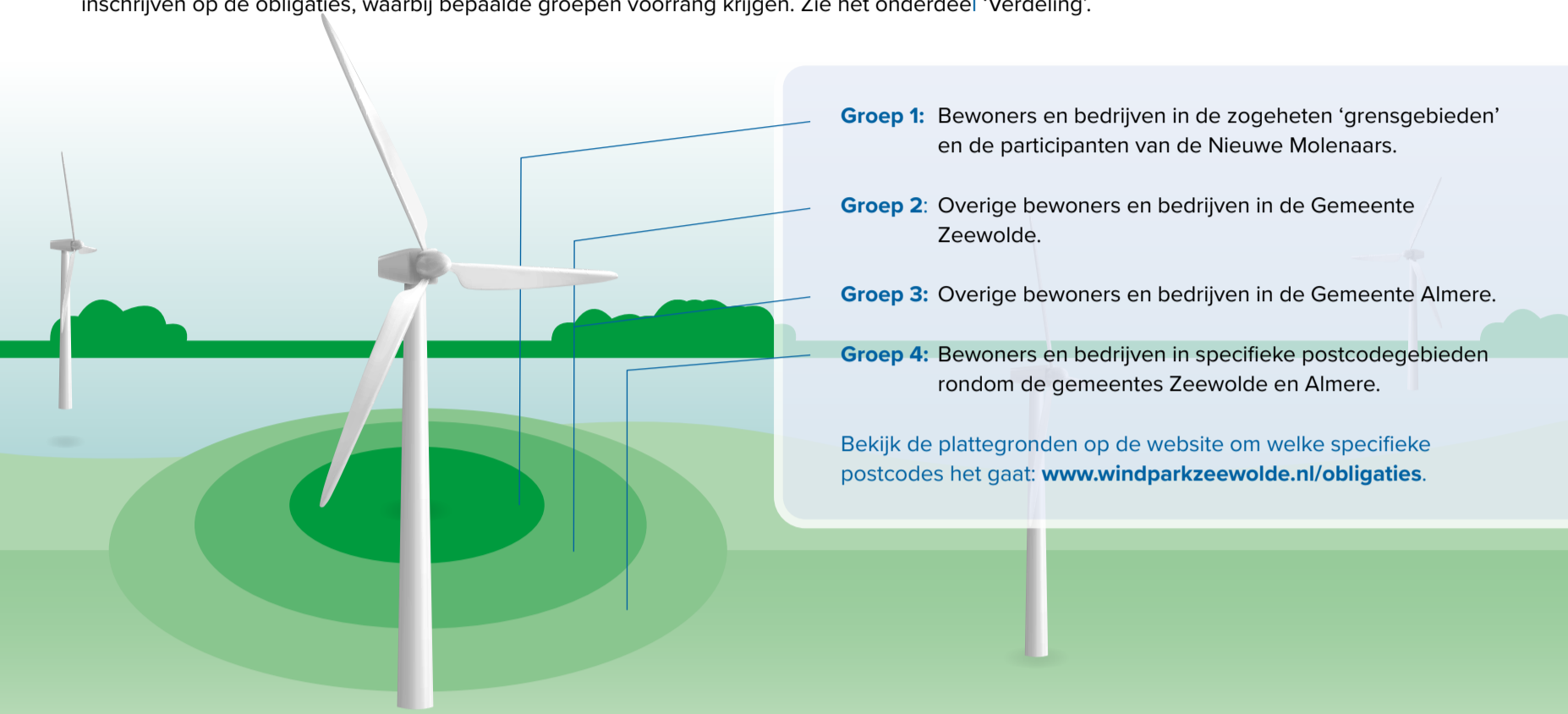


Wie mogen er inschrijven?

- Natuurlijke personen
- Bedrijven (rechtspersonen of personen-vennootschappen)

Vorrangsgebieden

De obligatielening is er met name voor de gemeentes Zeewolde en Almere. Onderstaande **groepen** kunnen inschrijven op de obligaties, waarbij bepaalde groepen voorrang krijgen. Zie het onderdeel 'Verdeling'.



Planning



De obligaties worden uitgegeven door Windpark Zeewolde B.V.



Verdeling

Binnen elke groep is er een **bedrag** gereserveerd om op in te schrijven.



Groep 1: **€ 4 miljoen**

Groep 2: **€ 7,125 miljoen**

Groep 3: **€ 2,375 miljoen**

Wanneer deze bedragen niet volgeschreven zijn dan zullen er obligaties toegewezen worden aan groep 4.



Transactiekosten

Groep 1: Geen transactiekosten

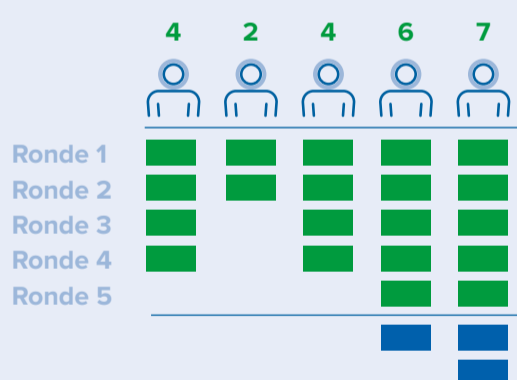
Groep 2 & 3: Eénmalig 1,0% (incl. BTW) over de initiële Hoofdsom (€ 5,00 per Obligatie van € 500,00).

Groep 4: Eénmalig 2,0% (incl. BTW) over de initiële Hoofdsom (€ 10,00 per Obligatie van € 500,00).

Bij overschrijving binnen een groep wordt het geld verdeeld aan de hand van de 'bakstenen methode'. Hieronder zie je een voorbeeld. **Let op, dit is niet het werkelijke aantal obligaties in groep 1.**

Dit is een **voorbeeld**. Stel, er zijn in totaal **20 obligaties** te verdelen in groep 1.

Het getal boven de mensen staat voor het aantal obligaties waar zij zich voor hebben ingeschreven.

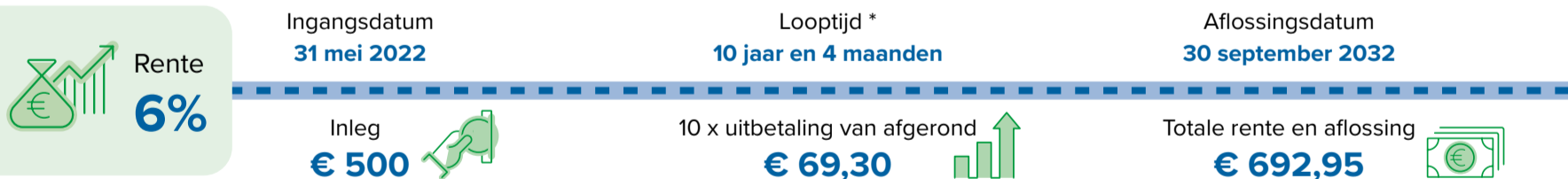


Binnen een groep krijgt iedereen de eerste obligatie toegewezen. De rondes gaan zo verder tot alle obligaties toegewezen zijn binnen het gereserveerde bedrag.

Wanneer binnen groep 1 **meer of minder** wordt ingeschreven dan het gereserveerde bedrag, dan zal de overinschrijving pro rata **verdeeld** worden over de bedragen die gereserveerd zijn voor groep 2 en 3.

Overschrijving wordt pro rata verdeeld over groep 2 en 3

Rente en aflossing



* De looptijd zou verlengd kunnen worden. Lees het prospectus voor de voorwaarden.

Risico's en voorwaarden

Weeg uw kansen en risico's bij beleggen zorgvuldig af

- Een obligatie is een beleggingsproduct waar risico's aan verbonden zijn, zoals bijvoorbeeld het risico van lagere opbrengsten vanwege wijziging van regelgeving, lagere inkomsten door tegenvallende windopbrengst en het risico van beperkte handelbaarheid.
- Lees voor het nemen van een beleggingsbeslissing het prospectus om de kansen en risico's volledig te begrijpen.
- Het prospectus met de potentiële risico's en voorwaarden van de obligatielening is goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten. Goedkeuring van het prospectus door de AFM vormt geen aanprijzing van de aangeboden obligaties.
- Het prospectus is te downloaden op www.windparkzeewolde.nl/obligaties

Ook investeren in Windpark Zeewolde?

Lees alle informatie op www.windparkzeewolde.nl/obligaties en schrijf je in via duurzaaminvesteren.nl van 8 t/m 24 april 2022.

In het **buitengebied tussen Zeewolde en Almere** bouwen boeren en bewoners samen **Windpark Zeewolde**. De initiatiefnemers vinden het belangrijk dat bewoners en bedrijven uit gebieden aangrenzend aan het project ook kunnen participeren en bieden de kans te investeren in het windpark. Het doel is om in totaal voor maximaal **13.5 miljoen euro** aan obligaties uit te geven.

